

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по результатам  
рассмотрения предложения регионального оператора.)

«28» августа 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Крамцова Любовь Михайловна кв 24

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: с 20 июня 2020 по 28 августа 2020 (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

г.Новокузнецк пр-т Советской Армии д.23 п 2

Общая площадь многоквартирного дома - 3216.1 м<sup>2</sup>. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Присутствовали:

отсутствовали

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

отсутствуют

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 1384,40 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 257,2 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений 2241,6 голосов, обладающих 70 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Крамцова / Крамцова / Крамцова / Крамцова

Общее собрание собственников помещений - правомерно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 6 603 367,92 руб., в том числе: ремонт фасада – 6 345 365,30 руб.; разработка проектной документации – 122 211,80 руб.; осуществление строительного контроля – 135 790,82 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)).
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	По первому вопросу повестки дня слушали: <u>Храмова С. М.</u> (Ф.И.О.) Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания (содержание сообщения/выступления/доклада) Общее собрание постановляет избрать:	

Сразу / Храмова С. М. / Кресченя / Кресченя

	<p>Председателем собрания <u>Храшцову Л. М.</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Секретарем собрания <u>Кричигина Н. Т.</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Храшцову Л. М.</u> (Ф.И.О.) <u>Кричигина Н. Т.</u> (Ф.И.О.)</p> <p>и наделить их правом подписания протокола общего собрания</p>	<p>За: <u>100%</u></p> <p>Против: <u>-</u></p> <p>Воздержался: <u>-</u></p>
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято.</b>		
2.	<p>По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Храшцову Л. М.</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 6 603 367,92 руб., в том числе: ремонт фасада – 6 345 365,30 руб.; разработка проектной документации – 122 211,80 руб.; осуществление строительного контроля – 135 790,82 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.(содержание сообщения/выступления/доклада)</u></p> <p><b>Общее собрание постановляет:</b></p> <p>Общая стоимость услуг и (или) работ составляет: 6 603 367,92 руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт фасада – 6 345 365,30 руб.;</li> <li>- разработка проектной документации – 122 211,80 руб.,</li> <li>- осуществление строительного контроля – 135 790,82 руб.</li> </ul> <p>Решили утвердить проведение капитального ремонта фасада: <u>перетирка штукатурки / герметизация швов / _____ /</u> (ненужное зачеркнуть) (свой вариант)</p>	<p>За: <u>100%</u></p> <p>Против: <u>-</u></p> <p>Воздержался: <u>-</u></p>
<b>Решение по второму вопросу повестки дня - принято.</b>		
3.	<p>По третьему вопросу повестки дня слушали: <u>Храшцову Л. М.</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615</u> (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p><b>Общее собрание постановляет:</b></p>	

*Храшцов Л. М.*

*Кричигина Н. Т.*

<p>Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).</p>	<p>За: <u>100%</u>, Против: <u>—</u>, Воздержался: <u>—</u>.</p>
---	--

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Храшцову С. М.

(Ф.И.О.)

Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (содержание сообщения/выступления/доклада)

Общее собрание постановляет:

4.

Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

Храшцова Любовь Михайловна

(Ф.И.О.)

Мобильный телефон 8-905-914-69-45, 52-29-81

За: 100,

Против: —,

Воздержался: —.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

По пятому вопросу повестки дня слушали:

Храшцову С. М.

(Ф.И.О.)

5. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)

Общее собрание постановляет:

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений

Г. ЖС

и региональному оператору

(указать место хранения протокола общего собрания)

За: 100%

Против: —,

Воздержался: —.

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.

Храшц / Храшцова /

Храшц / Храшцова /

По шестому вопросу повестки дня слушали:	
<u>Крамцову Л. М.</u>	
(Ф.И.О.)	
Определить место размещение информации о результатах общего собрания для собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)	
6. <u>помещений</u> (содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	За: <u>100</u> ,
<u>доски объявлений в коридоре</u>	Против: <u>—</u> ,
(указать место размещения информации)	Воздержался: <u>—</u> .
Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.	

**Приложения:**

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на \_\_\_\_\_ листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на \_\_\_\_\_ листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_ штук./при необходимости/

Председатель общего собрания Крамц, Крамцова Л. М.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания Криво, Кривошова И. Т.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Крамц /Крамцова/

Криво /Кривошова/

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помещен	Площа дь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голосов
42:30:0101001:9987	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	0	76	Новокузнецкий городской округ	Собственность, № 42-01/06-01/2000-34684	19.09.2000	1	76
42:30:0412008:992	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	1	31	Попова Надежда Николаевна	Собственность, № 42-01/06-01/1999-76301	19.11.1999	1	31
42:30:0412008:970	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	2	42,5	Наместникова Галина Александровна Наместникова Яна Юрьевна	Долевая собственность, № 42-01/06-3/2003-505 Долевая собственность, № 42-01/06-3/2003-506	11.02.2003 11.02.2003	1/2 1/2	21,25 21,25
42:30:0412008:969	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	3	32,1	Александрова Татьяна Анатольевна	Собственность, № 42-01/06-17/2001-1368	13.08.2001	1	32,1
42:30:0412008:993	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	4	55,4	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:545	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	5	31,1	Герценбергер Вячеслав Александрович	Собственность, № 42-42-06/065/2013-127	25.04.2013	1	31,1
42:30:0412008:995	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	6	42,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:996	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	7	32,3	Лебедев Роман Евгеньевич Кашицына Мария Петровна	Долевая собственность, № 42-42-06/057/2013-110 Долевая собственность, № 42-42-06/057/2013-110	01.04.2013 01.04.2013	1/2 1/2	16,15 16,15
42:30:0412008:984	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	8	55,7	Флям Елена Владимировна Кузьменко Сергей Петрович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/055/2015-391/4 Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/055/2015-391/3	26.02.2015 26.02.2015	1/2 1/2	27,85 27,85
42:30:0412008:965	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	9	30,7	Посиров Муслихидин Абдулхмидович Минбаева Жаннаткан Абдиллаевна	Совместная собственность, № 42:30:0412008:965-42/006/2017-1	05.12.2017	1	30,7
42:30:0412008:964	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	10	41,9	Осопский Николай Александрович	Собственность, № 42-42-06/164/2007-265	10.12.2007	1	41,9
42:30:0412008:989	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	11	32,6	Старкова Тамара Николаевна Старкова Ксения Романовна	Долевая собственность, № 42-42-06/050/2006-388 Долевая собственность, № 42-42-06/050/2006-388	22.06.2006 22.06.2006	1/2 1/2	16,3 16,3
42:30:0412008:997	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	12	55,1	Соловьева Татьяна Константиновна	Собственность, № 42-42-06/115/2014-261	10.12.2014	1	55,1
42:30:0412008:975	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	13	30,8	Ушакова Лариса Лаврентьевна	Собственность, № 42-42-06/019/2006-070	02.03.2006	1	30,8
42:30:0412008:982	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	14	42,5	Ильина Лариса Васильевна	Собственность, № 42-01/06-75/2004-161	22.11.2004	1	42,5
42:30:0412008:541	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	15	33	Старостенко Татьяна Николаевна Старостенко Алексей Николаевич Мазур Сергей Романович	Долевая собственность, № 42-42-06/154/2009-103 Долевая собственность, № 42-42-06/154/2009-103 Долевая собственность, № 42-42-06/154/2009-103	23.11.2009 23.11.2009 23.11.2009	1/3 1/3 1/3	11 11 11
42:30:0412008:976	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	16	56,1	Прибыльченко Павел Александрович Короткова Валентина Петровна Прибыльченко Ирина Савельевна Прибыльченко Константин Александрович	Долевая собственность, № 42-01/06-13/2003-940 Долевая собственность, № 42-01/06-13/2003-937 Долевая собственность, № 42-01/06-13/2003-938 Долевая собственность, № 42-01/06-13/2003-939	09.04.2003 09.04.2003 09.04.2003 09.04.2003	1/4 1/4 1/4 1/4	14,025 14,025 14,025 14,025
42:30:0412008:972	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	17	55,7	Белокопытова Надежда Васильевна	Собственность, № 42:30:0412008:972-42/006/2017-1	21.03.2017	1	55,7
42:30:0412008:998	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	18	33,1	Жимовская Светлана Анатольевна	Собственность, № 42:30:0412008:998-42/006/2018-1	22.03.2018	1	33,1
42:30:0412008:999	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	19	29,1	Баранов Владимир Вячеславович	Собственность, № 42:30:0412008:999-42/006/2017-1	12.05.2017	1	29,1
42:30:0412008:986	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	20	42,3	Протасова Мария Матвеевна Протасов Владимир Илфонович Протасова Мария Матвеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/090/2005-402 Долевая собственность, № 42-42-06/140/2013-082 Долевая собственность, № 42-42-06/140/2013-083	30.11.2005 19.08.2013 19.08.2013	1/2 1/4 1/4	21,15 10,575 10,575
42:30:0412008:1000	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	21	55,6	Кричигин Геннадий Иванович Кричигина Наталья Григорьевна	Долевая собственность, № 42-42-06/120/2007-008 Долевая собственность, № 42-42-06/120/2007-008	02.08.2007 02.08.2007	1/2 1/2	27,8 27,8
42:30:0412008:1001	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	22	32,9	Аннаурова Альбина Ивановна	Собственность, № 42-42-06/150/2014-226	04.09.2014	1	32,9
42:30:0412008:991	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	23	29,2	Шуднева Елена Евгеньевна Шуднева Светлана Дмитриевна Шуднев Родион Евгеньевич Шуднев Евгений Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-06/044/2006-655 Долевая собственность, № 42-42-06/044/2006-655 Долевая собственность, № 42-42-06/044/2006-655 Долевая собственность, № 42-42-06/044/2006-655	05.06.2006 05.06.2006 05.06.2006 05.06.2006	1/4 1/4 1/4 1/4	7,3 7,3 7,3 7,3
42:30:0412008:1002	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	24	42,2	Храмцова Любовь Михайловна	Собственность, № 42-42/006-42/206/127/2016-92/1	10.06.2016	1	42,2
42:30:0412008:537	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	25	55,1	Бутабекова Альбина Викторовна Бутабекова Альбина Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-06/142/2010-369 Долевая собственность, № 42-42-06/142/2010-367	22.10.2010 22.10.2010	1/2 1/2	27,55 27,55
42:30:0412008:1003	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	26	32,4	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1004	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	27	29,7	Стефанова Татьяна Викторовна	Собственность, № 42-42/006-42/102/155/2015-26/2	23.12.2015	1	29,7
42:30:0412008:985	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	28	43,9	Кошелев Владимир Ильич Кошелева Надежда Михайловна	Долевая собственность, № 42-42-06/046/2005-346 Долевая собственность, № 42-42-06/046/2005-346	03.08.2005 03.08.2005	1/2 1/2	21,95 21,95
42:30:0412008:987	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	29	55,8	Анчиков Тамара Васильевна Анчиков Игорь Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/096/2005-364 Долевая собственность, № 42-42-06/096/2005-364	15.12.2005 15.12.2005	1/2 1/2	27,9 27,9
42:30:0412008:963	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	30	32,9	Шабалин Никита Викторович Шабалина Оксана Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-06/085/2012-113 Долевая собственность, № 42-42-06/085/2012-113	29.06.2012 29.06.2012	1/2 1/2	16,45 16,45

42:30:0412008:967	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	31	28,9	Черепанова Ирина Владимировна	Собственность, № 42-42-06/040/2012-106	21.03.2012	1	28,9
42:30:0412008:540	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	32	42,5	Красикова Надежда Яковлевна	Собственность, № 42-42-06/072/2014-044	01.04.2014	1	42,5
42:30:0412008:1005	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	33	42,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:973	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	34	28,6	Карташова Ольга Григорьевна Карташов Сергей Андреевич	Совместная собственность, № 42:30:0412008:973-42/006/2018-1	23.04.2018	1	28,6
42:30:0412008:544	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	35	32,4	Руина Елена Анатольевна Шарифова Алеся Анатольевна Дремов Виталий Анатольевич	Долевая собственность, № 42-42-06/108/2010-178 Долевая собственность, № 42-42-06/108/2010-178 Долевая собственность, № 42-42-06/108/2010-178	13.07.2010 13.07.2010 13.07.2010	1/3 1/3 1/3	10,8 10,8 10,8
42:30:0412008:1006	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	36	55,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:547	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	37	40,8	Ростовцева Ангелина Николаевна Ростовцева Ирина Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/107/2011-243 Долевая собственность, № 42-42-06/107/2011-243	08.08.2011 08.08.2011	1/2 1/2	20,4 20,4
42:30:0412008:974	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	38	29,7	Грошева Елена Владимировна	Собственность, № 42-42-06/076/2007-249	09.06.2007	1	29,7
42:30:0412008:546	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	39	33,2	Овечкина Алла Васильевна	Собственность, № 42-42-06/085/2011-178	04.07.2011	1	33,2
42:30:0412008:979	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	40	55,7	Заворин Андрей Владимирович Заворина Елена Михайловна	Совместная собственность, № 42-42-06/072/2006-461	17.08.2006	1	55,7
42:30:0412008:1008	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	41	41,6	Кузьмин Виктор Степанович Дерябин Роман Альбертович Кузьмина Валентина Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-06/133/2014-284 Долевая собственность, № 42-42-06/133/2014-284 Долевая собственность, № 42-42-06/133/2014-284	15.08.2014 15.08.2014 15.08.2014	1/3 1/3 1/3	13,866 13,866 13,866
42:30:0412008:977	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	42	29,7	Преснов Сергей Николаевич	Собственность, № 42-01/06-74/2004-572	26.11.2004	1	29,7
42:30:0412008:978	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	43	32,5	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1009	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	44	54,7	Ивченко Константин Алексеевич Ивченко Татьяна Владимировна Ивченко Лидия Константиновна	Долевая собственность, № 42-42-06/039/2010-059 Долевая собственность, № 42-42-06/039/2010-059 Долевая собственность, № 42-42-06/039/2010-059	11.03.2010 11.03.2010 11.03.2010	1/3 1/3 1/3	18,233 18,233 18,233
42:30:0412008:1010	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	45	42,5	Куртукова Алла Петровна Куртуков Станислав Николаевич	Совместная собственность, № 42-42-06/155/2012-319	16.10.2012	1	42,5
42:30:0412008:1011	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	46	28,8	Юдина Светлана Васильевна	Собственность, № 42-42-06/116/2012-324	05.09.2012	1	28,8
42:30:0412008:1012	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	47	32,7	Садченко Сергей Леонидович	Собственность, № 42-42-06/134/2012-010	10.09.2012	1	32,7
42:30:0412008:1013	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	48	55,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:981	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	49	54,7	Власюк Валерия Олеговна Мамонов Василий Андреевич Мамонов Александр Васильевич	Долевая собственность, № 42-01/06-44/2004-432 Долевая собственность, № 42-01/06-44/2004-430 Долевая собственность, № 42-01/06-44/2004-431	03.08.2004 03.08.2004 03.08.2004	1/3 1/3 1/3	18,233 18,233 18,233
42:30:0412008:988	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	50	32,7	Микрюкова Олеся Владимировна	Собственность, № 42-42/006-42/102/148/2015-606/1	25.12.2015	1	32,7
42:30:0412008:966	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	51	41,8	Ядыкина Александра Тимофеевна Попова Ксения Евгеньевна Попов Евгений Алексеевич Ядыкин Виталий Николаевич	Совместная собственность, № 42-01/06-1/2001-9766	13.03.2001	1	41,8
42:30:0412008:962	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	52	31	Волзницкая Ирина Николаевна	Собственность, № 42-42-06/087/2005-545	22.11.2005	1	31
42:30:0412008:968	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	53	55,7	Бессонова Елена Николаевна	Долевая собственность, № 42-01/06-5/2001-281	07.05.2001	1/3	18,566
42:30:0412008:1014	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	54	32,7	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1015	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	55	41,8	Яковлев Иван Александрович	Собственность, № 42-42/006-42/102/030/2015-586/2	18.08.2015	1	41,8
42:30:0412008:1016	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	56	31,5	Корягина Лидия Николаевна	Собственность, № 42-42-06/162/2014-363	06.10.2014	1	31,5
42:30:0412008:980	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	57	56,7	Гильмутдинов Рагиб Талипович Гильмутдинова Надежда Рагибовна Гильмутдинова Фрида Фауатовна	Долевая собственность, № 42-01/06-40/2004-856 Долевая собственность, № 42-01/06-40/2004-856 Долевая собственность, № 42-01/06-40/2004-856	21.07.2004 21.07.2004 21.07.2004	1/3 1/3 1/3	18,9 18,9 18,9
42:30:0412008:1017	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	58	32,7	Снегирева Наталья Анатольевна	Собственность, № 42:30:0412008:1017-42/006/2018-1	21.06.2018	1	32,7
42:30:0412008:539	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	59	42,9	Сибкина Ольга Геннадьевна Сибкин Сергей Степанович	Долевая собственность, № 42-42-06/069/2011-254 Долевая собственность, № 42-42-06/069/2011-254	05.07.2011 05.07.2011	1/2 1/2	21,45 21,45
42:30:0412008:538	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	60	31,2	Тихомирова Наталья Ивановна	Собственность, № 42-42/006-42/102/138/2015-115/1	08.10.2015	1	31,2
42:30:0412008:983	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	61	55,3	Вдовин Алексей Сергеевич Вдовина Наталья Николаевна	Совместная собственность, № 42-42-06/008/2013-033	16.01.2013	1	55,3
42:30:0412008:971	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	62	33,1	Александрова Мария Павловна	Собственность, № 42-01/06-26/2002-451	20.06.2002	1	33,1
42:30:0412008:1018	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	63	42,6	Деменнишина Татьяна Александровна	Собственность, № 42-42-06/233/2013-080	24.12.2013	1	42,6
42:30:0412008:990	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	64	31,7	Кузнецова Мария Сергеевна	Собственность, № 42-42-06/158/2013-294	07.11.2013	1	31,7
42:30:0412008:542	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	65	259	Беляев Сергей Иванович	Собственность, № 42-42-06/035/2007-022	14.03.2007	1	259
42:30:0412008:543	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	66	256,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:2915	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	67	257,2	Российская Федерация Федеральное государственное унитарное предприятие "Почта России", ИНН: 7724261610	Собственность, № 42-42-01/046/2013-157 Хозяйственное ведение, № 42-42-06/125/2014-177	05.09.2013 25.08.2014	1	257,2
42:30:0101001:9988	г. Новокузнецк, пр. Советской Армии, 23	69	141,4	Кожевников Евгений Михайлович	Собственность, № 42-42-06/170/2007-326	18.12.2007	1	141,4

## СООБЩЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**по адресу: г. Новокузнецк, пр-т. Советская Армия д.23  
УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Сообщаем, что в Вашем доме будет проводиться общее собрание в форме очно-заочного голосования по инициативе собственника помещения Храмцова Любовь Михайловна кв. 24  
(Ф.И.О.)

**Место проведения очного собрания:** г. Новокузнецк, пр-т. Советская Армия д.23 (во дворе дома).

**Дата и время проведения очного собрания:** 18-00 ч. « 20 » июня 2020 г.

**Место передачи решений собственников при заочном голосовании** (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, пр-т. Советская Армия д.23 кв. 24

**Дата и время окончания приема решений собственников (окончания голосования):** 21-00 ч. « 28 » августа 2020 г.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

- Храмцова Любовь Михайловна кв. 24- председатель собрания

- Кричигина Наталья Григорьевна кв. 21- секретарь собрания

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 6 603 367,92 руб., в том числе: ремонт фасада– 6 345 365,30 руб.; разработка проектной документации- 122 211,80 руб.; осуществление строительного контроля – 135 790,82 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора..

3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).*

4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Храмцова Любовь Михайловна кв. 24.

5 Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.



6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

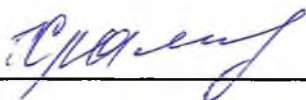
Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут размещены в общедоступных местах – на доске объявлений в каждом подъезде.

Ознакомиться с информацией и документами, которые будут представлены на общем собрании, получить бланки решений для голосования можно путем обращения к инициатору собрания по месту его жительства: г. Новокузнецк, пр-т.Советской Армии 23

При проведении заочного этапа голосования возможен поквартирный обход инициативной группы с целью заполнения бланков решений для голосования на общем собрании.

**Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!**

Инициатор общего собрания

  
\_\_\_\_\_

**Реестр размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Новокузнецк, пр-т. Советская Армия , дом 23 : от « 09» июня 2020 г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного \* в период с 20.06.2020 года по 28.08.2019 года,  
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)**


№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
№1	Доска объявлений	09.06.2020	Кермиевич Н.С	<i>Кермиевич Н.С</i> кв 24
№ 2	Доска объявлений	09.06.2020	Кермиевич Н.С	<i>Кермиевич Н.С</i> кв 24
№ 3	Доска объявлений	09.06.2020	Кермиевич Н.С	<i>Кермиевич Н.С</i> кв 24
№ 4	Доска объявлений	09.06.2020	Кермиевич Н.С	<i>Кермиевич Н.С</i> кв 24



**Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23**

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 6 603 367,92 руб., в том числе: ремонт фасада – 6 345 365,30 руб.; разработка проектной документации – 122 211,80 руб.; осуществление строительного контроля – 135 790,82 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
ком. 67	А.О. Почта России	257,2	Собственность		за	за	за	за	за	за	
	ИНН: 7724490000		№ 42: 308/041/2008/								Рафганов Э.М.
			2915-42/006/2019-1								Нар. Рафганов
			от 29.10.2019г								дос № 42 АА
											№ 2705880 от 01.10.2019г

12

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
6	Криболоманский ИВ	42,1	42:30:04/200Р/095-42/006/2019-2	1	за	за	за	за	за	за	
43	Дуняк Илья Сергеевич	32,5	Документ № 3613 13.06.1996	1	за	за	за	за	за	за	
53	Бессонов Александр Николаевич	55,7	42-01106-51/2001-2РР	1/2	за	за	за	за	за	за	Бессо
53	Бессонов Валерий Валерьевич	—	—	1/2	за	за	за	за	за	за	Бессо
14	Мельников Алексей Владимирович	55,7	42:30:04/200Р/972-42/006/2017-1	1	за	за	за	за	за	за	Мель
23	Бедкина Татьяна Викторовна	42,8	42-42-06/044/2006-055	1/4	за	за	за	за	за	за	Бед
33	Бедкин Андрей Вячеславович	—	—	1/4	за	за	за	за	за	за	Бед
29	Васильев Сергей Иванович	33,2	42-42-06/085/2011-178	1	за	за	за	за	за	за	Вас
25	Васильева Анна Владимировна	55,1	42-42-06/112/2010-369	1	за	за	за	за	за	за	Вас
18	Мельников Сергей Петрович	33,1	42:30:04/200Р/098-42/006/2018-1	1	за	за	за	за	за	за	Мельников
15	Саросенко Татьяна Николаевна	33	42-42-06/154/2009-103	1	за	за	за	за	за	за	Сарос
15	Саросенко Алексей Николаевич	—	42-42-06/154/2009-103	—	за	за	за	за	за	за	Сарос
14	Чибинько Наталья Васильевна	42,5	42-01106-75/2004-076	1	за	за	за	за	за	за	Чибинь
1	Полтава Надежда Михайловна	31	42-01106-01/1999-76301	1	за	за	за	за	за	за	Полта

456.70.

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
61	Родовик Алексей Сергеевич Родовина Наталья Николаевна	55,3	42-42-06/002/2013-023	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
	Родовина Наталья Николаевна				за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
22	Алексеев Николай Николаевич Алексеева Светлана Николаевна	32,9	42-42-06/150/2014-226	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>

88,2

14

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
37	Ростовцева Ирина Николаевна	40,8	42-42-06/107/1 2011-243	1/2	за	за	за	за	за	за	
37	Ростовцева Ирина Николаевна		42-42-06/107/1 2011-243	1/2	за	за	за	за	за	за	Ростовцева
35	Курина Елена Николаевна		42-42-06/108/1 2010-178	1/3	за	за	за	за	за	за	
35	Шарифово Алла Александровна	32,4	42-42-06/108/1 2010-178	1/3	за	за	за	за	за	за	
35	Дремлюк Наталья Николаевна		42-42-06/108/1 2010-178	1/3	за	за	за	за	за	за	
12	Иттелов Павел Александрович	55,1	42/30/04/2008/997- 42/006/2019-4		за	за	за	за	за	за	
12	Иттелов Павел Александрович				за	за	за	за	за	за	
2	Маместникова Татьяна Александровна	42,5	42-01/06-31 2003-505	1/2	за	за	за	за	за	за	
2	Маместникова Анна Юрьевна		42-01/06-31 2003-506	1/2	за	за	за	за	за	за	
39	Овечкина Анна Викторовна	33,2	42-42-06/108/1 2011-179	1	за	за	за	за	за	за	
40	Заворокина Елена Михайловна	55,7	42-42-06/107/1 2006-461	1	за	за	за	за	за	за	
40	Заворокин Андрей Викторович		собственн. сов.		за	за	за	за	за	за	
52	Белорусский Александр Сергеевич	31	неполн. инв. акт		за	за	за	за	за	за	
13	Шмакова Мария Павловна	30,8	42-42-06/109/1 2006-388	1	за	за	за	за	за	за	

290,5

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
4	Курбанов Р.А.	55,4	Доказательство 5572 от 16.12.92	1	за	за	за	за	за	за	
10	Орловская Надежда Александровна	41,9	42-42-06/164/2007-265	1	за	за	за	за	за	за	
8	Курдюмов Дмитрий Александрович	55,7	перем. 5		за	за	за	за	за	за	
8	Курдюмова Татьяна Александровна				за	за	за	за	за	за	
8	Курдюмова Кира Александровна				за	за	за	за	за	за	
8	Курдюмова Ирина Александровна				за	за	за	за	за	за	
8	Курдюмова Юлия Александровна				за	за	за	за	за	за	
7	Ледевская Ольга Александровна	32,3	42-42-06/057/2013-110	1/2	за	за	за	за	за	за	
7	Ледевская Мария Александровна	-11-	42-42-06/157/2013-110	1/2	за	за	за	за	за	за	
9	Носириев Рамзанович	30,7	42:30:04/2007:965-42/006/2017-7	1/2	за	за	за	за	за	за	
9	Носириева Аюмхановна		соб.мест. соб.	1/2	за	за	за	за	за	за	
24	Степанова Татьяна Викторовна	29,7	42-42/006-42/102/155/2015-26/2	1	за	за	за	за	за	за	
3	Александров Александровна	32,1	42-01/06-17/2001-136P	1	за	за	за	за	за	за	
48	Лавочкин Александрович	55,9	Доказательство от 14.11.92		за	за	за	за	за	за	

29P



Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
59	Седомина Елена Степановна	42,9	42-42-06/069/2011-254	1	за	за	за	за	за	за	Седомина Е.С.
59	Седомина Ольга Геннадьевна	-	-11-11-	-11-	за	за	за	за	за	за	Седомина О.Г.
64	Ромашин Андрей Юрьевич	31,7	42-42-006/154/2013-294	1	за	за	за	за	за	за	Ромашин А.Ю.
55	Тюльбаев Квант Александрович	41,8	42-42/006-42/102/0301 2015	1	за	за	за	за	за	за	Тюльбаев К.А.
51	Тюльбаев Виталий Викторович	41,8	42-01/06-11-2001-9766	1	за	за	за	за	за	за	Тюльбаев В.В.
51	Тюльбаев Алексей Викторович	-	-	-11-	за	за	за	за	за	за	Тюльбаев А.В.
49	Малосольникова Наталья Александровна	54,7	42-01/06-44/2004-432	1/3	за	за	за	за	за	за	Малосольникова Н.А.
49	Малосольникова Наталья Александровна	-	-	-	за	за	за	за	за	за	Малосольникова Н.А.
49	Малосольникова Наталья Александровна	-	-	-	за	за	за	за	за	за	Малосольникова Н.А.
26	Васильева Елена Владимировна	32,4	42-42-06/069/2011-254	1	за	за	за	за	за	за	Васильева Е.В.
26	Васильева Елена Владимировна	-	09.06.02.1998	-	за	за	за	за	за	за	Васильева Е.В.
31	Черепанова Анна Владимировна	28,9	42-42-06/040/2012-106	1	за	за	за	за	за	за	Черепанова А.В.
45	Куртукова А.П.	42,5	Совместная соб. 42-42-06/155/2012-319	совл.	за	за	за	за	за	за	Куртукова А.П.
45	Куртуков С.Н.	-11-	2012-319	-	за	за	за	за	за	за	Куртуков С.Н.

316,7

41

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, пр-т Советской Армии, д.23

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
32	Красшова Надежда Яковлевна	42,5	42-42-0610721 2014-0649	1	за	за	за	за	за	за	Красшова
28	Коваленко Наталья Михайловна	43,9	42-42-0610461 2005-346	1	за	за	за	за	за	за	Коваленко
23	Иванова Елена Викторовна	29,2	42-42-0610441 2006-655	1/4	за	за	за	за	за	за	Иванова
23	Иванова Елена Викторовна		- 1 1 -	1/4	за	за	за	за	за	за	Иванова
23	Иванова Елена Викторовна		- 1 1 -	1/4	за	за	за	за	за	за	Иванова
23	Иванова Елена Викторовна		- 1 1 -	1/4	за	за	за	за	за	за	Иванова
20	Момасова Мария Михайловна	12,3	42-42-0614012013-082	1/3	за	за	за	за	за	за	Момасова
20	Момасова Мария Михайловна		42-42-0610901 2005-402	1/3	за	за	за	за	за	за	Момасова
20	Момасова Мария Михайловна		42-42-06114012013-082	1/3	за	за	за	за	за	за	Момасова
25	Буталева Татьяна Викторовна	55,1	42-42-0611421 2010-367	1/2	за	за	за	за	за	за	Буталева
25	Буталева Татьяна Викторовна		42-42-0611421 2010-367	1/2	за	за	за	за	за	за	Буталева
51	Луккина Александра Григорьевна	41,8	42-04106-112001-9768	1	за	за	за	за	за	за	Луккина
19	Луккина Анастасия Александровна	29,1	42:30:0412008: 999-42:006107-1	1	за	за	за	за	за	за	Луккина
30	Вихорев Виктор Иванович	16,45	42-42-0610951 2012-113	1/2	за	за	за	за	за	за	Вихорев

1300.35

19



пр. Советский, д. 61. Кемерово, 650000  
Телефон: +7 3842 36-34-57  
Факс: +7 3842 58-38-77  
E-mail: office-r42@russianpost.ru

ОКПО 41599227  
ОГРН 1197746000000  
ИНН 7724490000  
КПП 420543001



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

УФПС Кемеровской области

14 10 2019 № 942-01/440  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю

[ Об отсутствии печати ]

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании ст. 2 Федерального закона от 06.04.2015 г. №82-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены обязательности печати хозяйственных обществ» и согласно п.4 раздела 1 Устава акционерного общества «Почта России» утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 20.09.2019 №2131-р, АО «Почта России» применяет печать только в тех случаях, когда применение печати прямо предусмотрено действующими федеральными законами.

### ВЫПИСКА из УСТАВА акционерного общества «Почта России»

п.4 Общество имеет штампы и бланки со своими наименованием, собственную эмблему, товарный знак, а также знак обслуживания и другие средства индивидуализации, а также печать, используемую для установленных нормативными правовыми актами случаев, связанных с проведением мероприятий по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну, и мобилизационной подготовке.

Устав АО «Почта России» размещен в общем доступе на сайте: [www/pochta.ru](http://www/pochta.ru)

Директор  
УФПС Кемеровской области

К.Н. Мазуров

**Уведомление о решениях, принятых общим собранием  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новокузнецк, пр-т. Советской Армии, д.23**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Сообщаем Вам, что «20 » июня 2020 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

**Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «28» августа 2020 г. в 19.00ч.**

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

**Итоги голосования по вопросам повестки дня:**

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
		ЗА	ПРОТИВ
1	Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.  - председатель собрания – Храмцова Любовь Михайловна кв. 24 - секретарь собрания - Кричигина Наталья Григорьевна – кв. 21	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 6 603 367,92 руб., в том числе: ремонт фасада– 6 345 365,30 руб.; разработка проектной документации- 122 211,80 руб.; осуществление строительного контроля – 135 790,82 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

	Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).		
4	О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.  Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Храмцова Любовь Михайловна кв. 24.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
5	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
6	Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

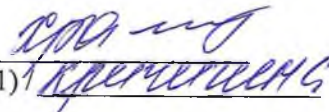
**Благодарим за участие в голосовании!**

Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.

Инициаторы общего собрания –

Храмцова Л.М. (кв. 24.)/

Кричигина Н. Г. (кв.21)



Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, пр-т. Советской Армии, д.23 в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Ф.И.О. и подпись подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	28.08.2020	Карпович Н.С.	
2	Доска объявлений	28.08.2020	Карпович Н.С.	
3	Доска объявлений	28.08.2020	Карпович Н.С.	
4	Доска объявлений	28.08.2020	Карпович Н.С.	